



*Liberté
Égalité
Fraternité*



REDUCTION DES EMISSIONS DE GAZ A EFFET DE SERRE : LES ATTENDUS DANS LE CADRE DE L'ELABORATION/INSTRUCTION DES PROJETS D'INVESTISSEMENT SEGRUR

Webinaire ARS/DRIEAT/ANAP Réduire son empreinte carbone

16 mars 2023 - Dorothée HENIN

Contreparties développement durable rattachées aux projets d'investissement Ségur

- Un socle minimal d'attendus qui s'appuie sur les items réglementaires du guide Développement Durable et Responsabilité Sociétale des Établissements du Conseil Scientifique de l'Investissement en Santé
- **1+5 objectifs de développement durable**

0. Pertinence du choix d'investissement - prérequis

1. Amélioration de la performance énergétique

2. Réduction des émissions de gaz à effet de serre

3. Résilience aux aléas climatiques

4. Respect de la santé et de l'environnement

5. Gouvernance développement durable



Contribuer aux objectifs de neutralité carbone 2050 :

- Atténuation de l'impact carbone du bâtiment tout au long de son cycle de vie
- Réduction des émissions dans le cadre d'une démarche globale de décarbonation



Qualité et sécurité de prise en charge, inclusion des populations vulnérables, préservation des ressources et de la biodiversité

*Principe de proportionnalité selon la taille du projet
Adaptation des attendus pour le secteur médico-social*

→ **Anticiper et accompagner de nouvelles organisations et pratiques bas carbone, en coopération avec les acteurs du territoire**

Sécurisation de l'impact carbone des projets d'investissement Ségur

Principaux attendus

→ *Contenir les surfaces et atténuer l'intensité des émissions de gaz à effet de serre par m²*

➤ Pertinence du choix d'investissement

- Juste besoin / dimensionnement
- Approche GHT et territoriale / mutualisation
- Impact carbone, un critère de décision

➤ Economie circulaire

- Incitation au réemploi, recyclage des composants (dont déchets de chantier)
- Réversibilité des aménagements

➤ Energies

- Performance énergétique des bâtiments et sobriété
- Développement des sources d'énergies renouvelables et de récupération

Nouveau site / projet structurant :

- **Bilan des émissions de gaz à effet de serre**
- **Mobilités douces et vertes / plan de mobilité**

→ 2 sujets incontournables du dialogue établissement / ARS :

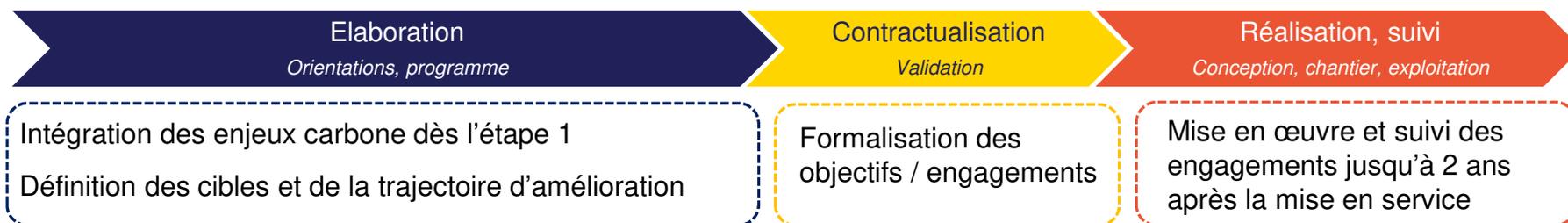
- **Prise en compte des préconisations issues de l'audit énergétique** (périmètre site et a minima bâtiment/projet)
- **Désignation d'un référent Développement Durable rattaché à la direction générale de l'établissement**

Indicateurs de suivi : consommations énergétiques, émissions GES, nombre de sources d'EnR&R

Accompagnement à l'élaboration et sécurisation de l'impact du projet

Phase d'élaboration :
Étape 1 : Grandes orientations
Étape 2 : Préprogramme
Étape 3 : Programme

Un dialogue établissement / ARS à chacune des étapes du processus



- Des objectifs partagés au niveau régional / territorial
- Un « accord de méthode » sur une trajectoire d'amélioration propre à chaque établissement
- Une vigilance spécifique sur l'application des items réglementaires
- Un suivi renforcé de la concrétisation des engagements et de l'impact des projets

→ **Compétence** énergétique / carbone dans l'équipe projet

→ **Ressources et partenaires** : ARS d'Ile-de-France, DRIEAT, ANAP, ADEME, outils CSIS, ...

Liste des ressources bientôt disponible

Ressources, en lien avec les webinaires ARS d'IdF / DRIEAT / ANAP Transition écologique

Investissement immobilier durable	Guide de prise en compte des enjeux de développement durable et de responsabilité sociétale des établissements (RSE) du conseil scientifique du Conseil National de l'Investissement en Santé Grilles des objectifs de développement durable des projets Ségur Ile-de-France	Consultez et téléchargez la note d'accompagnement Téléchargez le guide méthodologique (Excel) Communiqué de presse CRIS Ile-de-France du 25/01/2023 : https://www.iledefrance.ars.sante.fr/cris-ile-de-france-25-meu-supplementaires-pour-linitiative-logement-des-soignants-portee-75-meu Grille du secteur sanitaire : https://www.iledefrance.ars.sante.fr/media/104600/download?inline Grille du secteur médico-social : https://www.iledefrance.ars.sante.fr/media/104599/download?inline
Engager une démarche de transition écologique / RSE	Feuille de route pour la transition énergétique en Ile-de-France des services de l'État et de l'ADEME Mettre en œuvre une démarche RSE	https://www.drieat.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/IMG/pdf/feuille-de-route_te_idf_2022_vf.pdf https://demarche-rse.anap.fr/wp-content/uploads/2022/05/Point_de_reperes_RSE.pdf
Améliorer sa performance énergétique	Plateforme OPERAT Kit d'outils « Mettre en oeuvre le décret tertiaire » Démarche ENR'Choix 10 actions gagnantes pour réduire durablement votre consommation d'énergie Besoins en eau chaude sanitaire en tertiaire S'engagez dans la rénovation énergétique Performance énergétique des bâtiments Mission de commissionnement Certificats d'économie d'énergie Outil de projection In'Action Plateforme ACTEE (Action des Collectivités Territoriales pour l'Efficacité Énergétique) Démarche Aides-territoires Dispositif Intracting - Banque des Territoires Prêt Eco-prêt - Banque des Territoires	https://operat.ademe.fr/#/public/home https://anap.fr/s/article/rse-publication-2822 www.enrchoix.idf.ademe.fr https://anap.fr/s/article/10-actions-gagnantes-pour-reduire-durablement-votre-consommation-d-energie https://librairie.ademe.fr/cadic/4363/besoins-ecs-tertiaire-costic-ademe-011290.pdf https://www.ademe.fr/collectivites-territoriales-maitres-douvrage-publics-engagez-renovation-energetique Contact ADEME IDF pour le bâtiment : camille.batteux@ademe.fr https://librairie.ademe.fr/urbanisme-et-batiment/245-contrat-de-performance-energetique.html https://librairie.ademe.fr/urbanisme-et-batiment/4104-dispositif-de-soutien-a-l-amo-pour-le-montage-et-la-preparation-de-cpe-pour-la-renovation-des-batiments-des-collectivites-territoriales.html https://expertises.ademe.fr/batiment/passer-a-laction/utlis-services/commissionnement https://librairie.ademe.fr/urbanisme-et-batiment/4105-dispositif-de-soutien-aux-missions-de-commissionnement-pour-la-renovation-des-batiments-des-collectivites-territoriales.html https://www.emmy.fr/public/accueil https://www.ecologie.gouv.fr/operations-standardisees-deconomies-denergie https://calculateur-cee.ademe.fr/user/login https://librairie.ademe.fr/urbanisme-et-batiment/5981-in-action.html https://librairie.ademe.fr/changement-climatique-et-energie/5980-eco-energie-tertiaire-en-sante.html https://www.programme-cee-actee.fr/ Bibliothèque des solutions: https://www.perfectee.fr/#/bibliotheque Cartographie des facilitateurs : https://maps.fokusvision.com/fncr/ https://aides-territoires.beta.gouv.fr/ https://www.banquedesterritoires.fr/investissement-dans-la-renovation-des-batiments-dispositif-intracting https://www.banquedesterritoires.fr/prest-eco-prest
Développer les sources d'énergies renouvelables et de récupération	Aides aux installations de production et de distribution de chaleur renouvelable Cartographie régionale des réseaux de chaleur : France Chaleur Urbaine ENERGIF CARMEN Géothermie de surface Solaire thermique	Contact ADEME IdF pour les EnR&R : Claire FLORETTE https://agirpourlatransition.ademe.fr https://expertises.ademe.fr/energies/energies-renouvelables-en-production-reseaux-stockage/passer-a-laction/produire-chaleur/fonds-chaleur-bref https://france-chaleur-urbaine.beta.gouv.fr/ sigr.iau-idf.fr/webapps/cartes/rose/?op=ref carto.geo-ide.application.developpement-durable.gouv.fr/73/energie.map Contact Afpq : armand.pomart@afpq.asso.fr https://www.geothermies.fr/outils/guides/7-bonnes-raisons-de-choisir-la-geothermie-de-surface-sur-la-metropole-du-grand-paris Contact ENERPLAN : edwige.porcheyre@enerplan.asso.fr https://monpotentielsolaire.smartidf.services/fr https://www.solaire-collectif.fr/fr/ressources.htm https://librairie.ademe.fr/cadic/2198/solaire-energetique-clespouragir_num.pdf https://energie-partagee.org/monter-projet/financer/
BEGES et décarbonation hors énergie	A compléter post webinaire du 16/03	

Merci de votre attention.

N'hésitez pas à nous poser vos questions : ars-idf-developpement-durable@ars.sante.fr

Dorothee HENIN, référente Investissement et Développement Durable

Retour sur les webinaires ARS / DRIEAT / ANAP organisés en 2022 :

<https://www.iledefrance.ars.sante.fr/retour-sur-les-webinaires-pour-vous-accompagner-dans-la-transition-ecologique-organises-en-2022-par>